



# ÖGNB

Österreichische Gesellschaft  
für Nachhaltiges Bauen

## klima:aktiv



Die Klimaschutzinitiative  
des Lebensministeriums

# Johann-Böhm-Straße, Kapfenberg

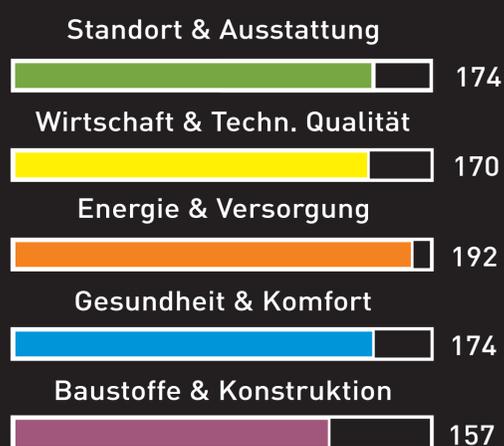


Architektur: Nussmüller Architekten  
ZT GbmH  
Bauphysik :Rosenfelder & Höfler GmbH  
& Co KG  
Begleitung: ARGE Nachhaltigkeits-  
bewertung der TU Graz  
Bauherr: Siedlungsgenossenschaft  
Ennstal

Objektadresse: 8605 Kapfenberg,  
Johann-Böhmstraße 34 - 36

In Kapfenberg entsteht gegenwärtig die erste Plus-Energie-Sanierung eines Wohnbaus in Österreich. Das architektonisch und energetisch extrem ambitionierte Bauvorhaben wird als Leuchtturmprojekt beispielgebend für die Sanierung von Geschosswohnbauten sein. Der als Plusenergiegebäude konzipierte Wohnbau setzt sich eine Reduktion um 80 % des Energieverbrauchs, 80% Anteil erneuerbarer Energie an der Energieversorgung und um zumindest 80% geringere CO<sub>2</sub>-Emissionen im Betrieb als Ziel. Das Gebäude aus den 50er Jahren wird gezielt mit Modulbausystemen erweitert, welche auch für andere Bauwerke zur Verfügung stehen.

ÖGNB und TQB werden gefördert von:



## 867

von 1.000 möglichen  
Qualitätspunkten

Bewertungsstand: 03.10.2012

## 15,1

kWh / m<sup>2</sup>.a Heizwärmebedarf  
HWB gemäß OIB RL6

## klima:aktiv Gold



lebensministerium.at

## 943

von 1.000 möglichen  
Qualitätspunkten

## 15,1

kWh / m<sup>2</sup>.a Heizwärmebedarf  
HWB gemäß OIB RL6

