



ÖGNB

Österreichische Gesellschaft
für Nachhaltiges Bauen

klima:aktiv



Die Klimaschutzinitiative
des Lebensministeriums

Am Mühlgrund: Effizient & Sozial



Architektur: ARTEC Architekten
Haustechnik: Käferhaus GmbH
Bauphysik: Schöberl & Pöll GmbH
Freiraum: Atelier Auböck + Kárász

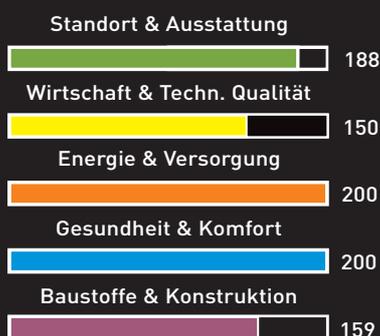
Bauherr: BUWOG Bauen und Wohnen
Gesellschaft mbH

Objektadresse:
1220 Wien, Mühlgrundgasse 3

Der Neubau der BUWOG Bauen und Wohnen Gesellschaft mbH zeichnet sich durch eine ungewöhnliche Kombination aus: anspruchsvolle Architektur wird in Passivhausqualität umgesetzt und ist gleichzeitig ein herausragendes Beispiel für höchste Ansprüche an die soziale Qualität im Wohnbau.

ARTEC Architekten haben ein Gebäude entwickelt, welches die unterschiedlichsten Bedürfnisse verschiedener Altersgruppen aufnehmen kann. Ein Indoor-Garten in Form einer "Grünen Halle", hochwertige Gemeinschaftsräume, wohnungsbezogene Freiräume und Barrierefreiheit sprechen für sich.

Total Quality Building
Geprüfte Qualität



897

von 1.000 möglichen
Qualitätspunkten

7,2

kWh / m².a Heizwärmebedarf
HWB gemäß OIB RL6

klima:aktiv

Passivhaus



980

von 1.000 möglichen
Qualitätspunkten

7,2

kWh / m².a Heizwärmebedarf
HWB gemäß OIB RL6

